

SPIS TREŚCI

A. OPIS TECHNICZNY.

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.

Rys. nr 1	Rzut poziomy - IV piętro	1:50
Rys. nr 2	Rzut poziomy – posadzka, elementy wykończenia wewnątrz	1:50
Rys. nr 3	Rzut poziomy – oświetlenie, sufit podwieszony	1:50
Rys. nr 4	Przekrój A-A	1:50
Rys. nr 5	Przekrój B-B, klatka schod. III, IV, V piętro	1:50
Rys. nr 6	Elewacja północno-wschodnia	1:100
Rys. nr 7	Zestawienie drzwi wewnętrznych	-
Rys. nr 8	Zestawienie drzwi aluminiowych	-
Rys. nr 9	Zestawienie okien	-
Rys. nr 10	Balustrada klatki schodowej	1:50
Rys. nr 11	Sposób ułożenia płytek	-

A. OPIS TECHNICZNY.

OBIEKT: PRZEBUDOWA IV PIĘTRA BUDYNKU BOCZNEGO SZPITALA
MIEJSKIEGO W SOSNOWCU POD POTRZEBY ODDZIAŁU GERIATRYCZNEGO

ADRES: 41-219 SOSNOWIEC, UL. SZPITALNA 1

INWESTOR: SAMODZIELNY PUBLICZNY SZPITAL MIEJSKI W SOSNOWCU
41-219 SOSNOWIEC, UL. SZPITALNA 1

1. Dane ogólne.

Niniejszy projekt jest uszczegółowieniem projektu budowlanego.

Podstawa opracowania, przedmiot inwestycji, charakterystyka obiektu (stan istniejący), wyposażenie obszaru w instalacje, jak w projekcie budowlanym.

2. Zakres prac budowlanych.

2.1. Wykonanie klatki schodowej pomiędzy III, IV i V piętrem.

- wyburzyć strop V piętra, wykonać bieg schodowy z poziomu IV na V piętro, wyburzyć strop IV piętra, wykonać bieg z poziomu III na IV piętro,
- zaprojektowano schody płytowe, łamane trójbiegowe, grubość płyty 20cm.

2.2. Wykonanie nowych otworów okiennych w klatce schodowej:

- na dobudowanej klatce schodowej między IV i V piętrem wykonać okna wg. rys. nr 1 i 5
- wykonać belki nadprożowe, szczegóły w części konstrukcyjnej.

2.3. Wykonanie nadproży nad nowoprojektowanymi otworami drzwiowymi:

- zaprojektowano nadproża stalowe oraz nadproża typu „L”

2.4. Wymurowanie nowych ścianek działowych:

- zaprojektowano ścianki z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie ze stalowych profili systemowych, wypełnienie z wełny mineralnej,
- uzupełnienie istniejących ścianek oraz zamurowania otworów cegłą pełną lub dziurawką na zaprawie cementowej, przed murowaniem skuć wszystkie warstwy posadzkowe.

2.5. Prace rozbiórkowe:

- wyburzenie zbędnych ścianek działowych,
- skucie wszystkich tynków (ściany, sufity),
- skucie wszystkich warstw posadzkowych aż do konstrukcji stropu,
- demontaże obudów, osłon i innych drobnych elementów,
- demontaże wszystkich drzwi wraz z ościeżnicami.

2.6. Wykonanie nowych tynków na ścianach i sufitach:

- zaprojektowano tynki gipsowe nakładane mechanicznie, lub tynki tradycyjne cementowo-wapienne z gładzią gipsową.

2.7. Wykonanie nowych izolacji, warstw podposadzkowych oraz posadzek:

- szczegółowe grubości warstw podposadzkowych będzie można ustalić po dokonaniu wyburzeń, rodzaj izolacji i warstw wyrównawczych wg. przekroju,
- rodzaje posadzek, układ wg. rys. szczegółowych nr 2
- w łazienkach i pomieszczeniach „mokrych” na posadzce i ścianach w obrębie bezpośredniego kontaktu z wodą zastosować izolacje powłokowe np. Diethermann.

2.8. Okładziny z płytek ceramicznych na ścianach:

- po zagruntowaniu podłóża ściany w sanitariatach, pomieszczeniach „mokrych”, fartuchy wokół umywalek i zlewozmywaków, pasy między szafkami wyłożyć płytkami ceramicznymi, nie stosować w narożach listew, płytki szlifować, dobór płytek oraz układ wg. rys. szczegółowych nr: 2 i 11.

2.9. Malowanie ścian i sufitów:

- do malowania stosować farby akrylowe do mycia i szorowania typu np. C/S Wallglaze PW1 i PW2
- szczegóły dotyczące kolorów wg. rys. nr: 2 (uzgodnić z użytkownikiem)

2.10. Stolarka okienna:

- obecnie w całym obiekcie przeprowadzone zostały prace termo-modernizacyjne, wymienione są wszystkie okna. W obrębie projektowanej klatki schodowej należy wykonać nowe okna.

2.11. Stolarka drzwiowa:

- ślusarka aluminiowa, szczegóły w zestawieniach,
- stolarka drewniana, szczegóły w zestawieniach.

2.12. Elementy zabezpieczenia ścian i naroży:

- zastosowano pionowe i poziome elementy systemowe np. C/S Polska. Szczegółowe usytuowanie listwy (wysokość) dostosować do typu łóżek występujących na danym oddziale.

2.13. Zabezpieczenie dylatacji:

- dylatacje podłogowe, ścienne, sufitowe typu PEJAN,
- odporność ogniową uzyskać stosując piankę Hilti lub wełnę mineralną np. Promat.

2.14. Inne drobne elementy wykończeniowe:

- na istniejących oknach w sanitariatach nakleić matową folię,
- wymienić wszystkie wewnętrzne parapety na wykonane z konglomeratu gr. 2,5cm (kamień naturalny 95%).

Szczegółowe informacje dotyczące zastosowanych materiałów wykończeniowych, kolorystyki, zasad montażu podano na rysunkach nr: 2, 3, 7, 8, 9 i 11.

3. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI.

3.1 Powierzchnia użytkowa – 289,48m²

3.2 Powierzchnia całkowita – 405,0m²

3.3 Kubatura – 1336,5 m³

3.4 Wysokość kondygnacji:

- wysokość – 3,30m

Ozn. pom.	Rodzaj pomieszczenia	Powierzchnia
IV PIĘTRO		
4.01	Pokój socjalny	5,49 m ²
4.02	Sala chorych	19,43 m ²
4.03	Pom. porządkowe	2,47 m ²
4.04	Sala chorych	16,20 m ²
4.05	WC damski	2,65 m ²
4.06	Łazienka pacjentów	3,58 m ²
4.07	WC męski	2,80 m ²
4.08	Łazienka pacjentów	3,59 m ²
4.09	Sala chorych	16,26 m ²
4.10	Sala chorych	23,44 m ²
4.11	Kl. schodowa	29,11 m ²
4.12	Gabinet diagnost. zabiegowy	12,52 m ²
4.13	Stanowisko pielęgn.	7,34 m ²
4.14	Pokój przygotowawczy pielęgn.	6,13 m ²
4.15	Brudownik	3,98 m ²
4.16	Sala chorych	21,24 m ²
4.17	Komunikacja	56,40 m ²
4.18	Łazienka	3,62 m ²
4.19	Łazienka pacjentów	7,35 m ²
4.20	Pokój lekarzy	14,64 m ²
4.21	Magazyn	6,03 m ²
4.22	Komunikacja	25,21 m ²
	RAZEM	289,48 m²

UWAGI !

1. Integralną część niniejszego projektu stanowią opracowania branżowe.
2. Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z:
 - Warunkami Technicznymi Wykonywania Robót Budowlano-Montażowych,
 - Polskimi Normami i Instrukcjami BHP,
3. Stosować wyroby dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.
4. Przed przystąpieniem do malowania wykonać próbki kolorystyki i uzyskać akceptację autora projektu.

mgr inż. arch. Halina Hirszberg

Katowice, grudzień 2011r.